



Hinweise

Alle Maße sind vor Baubeginn zu prüfen. Abweichungen sind unverzüglich der Bauleitung zu melden.

Alle Maßangaben beziehen sich auf die absolute Höhe von  $\pm 0.00$ . Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit der aktuellen Planung der beteiligten Fachingenieure.

Es gelten die allgemein anerkannten Regeln der Technik nach dem Stand im Zeitpunkt der Übergabe an den Auftraggeber sowie den gesetzlichen und behördlichen Vorschriften sowie die lokal gültigen Normen. Die Vorgaben und Verarbeitungsrichtlinien des Herstellers der verwendeten Materialien, Stoffe und Gegenstände sind einzuhalten.

Der Entwurf ist Geistiges Eigentum des Planers und Urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigung und Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Planverfassers. Bei Missbrauch bleiben rechtliche Schritte vorbehalten.

Index	Datum	Bemerkung	Name
A	20.04.2026		vdw
B - IA	In Bearbeitung	Attikaaufbau geändert + Notentwässerung	vdw

## Werkplanung

Architekten

m+4 Planung GmbH  
Leipziger Straße 35  
65191 Wiesbaden

Tel.: +49 611 166 659 0  
Mail: info@mplus4.de

Fachplanung

Fachplanung

Projekt

2414 RheinhessenBad Nieder-Olm

Pariser Straße 165  
#Grundstück Adresszeile 2  
55268 Nieder-Olm

Bauherr

Bürgermeister Ralph Spiegel  
Verbandsgemeinde Nieder-Olm

Pariser Straße 110  
#Auftraggeber:in Adresszeile 2  
55268 Nieder-Olm  
rathaus@vg-nieder-olm.de

Planbezeichnung

## Übersichtsplan

Plan-Nr.	Rev.	Projekt-Nr.
A.1	B - IA	2414
Maßstab @ A2	Gez. vdw	Datum
1:200	Gepr.	23.04.2026

